

**Legislativní problematika související s  
končící platností smluv o nájmu honiteb  
v roce 2013 z pohledu uživatelů a  
držitelů honiteb**

**2012**

**Pavel Tauchman**

(mail: [tauchman@kr-s.cz](mailto:tauchman@kr-s.cz))

## § 2 písm. m) a n) – základní pojmy

- **Držitel honitby** - osoba, které byla honitba uznána
- **Uživatel honitby:**
  - a) držitel honitby, pokud honitbu využívá sám
  - b) osoba, které držitel honitby honitbu pronajal
- **Honitba** – soubor **souvislých** honebních pozemků jednoho nebo více vlastníků vymezený v rozhodnutí orgánu státní správy, v němž lze provádět právo myslivosti podle zákona o myslivosti

## § 19 honební společenstvo (HS)

- **Honební společenstvo = držitel honitby**
- Členy honebního společenstva mohou být pouze vlastníci či spoluvlastníci honebních pozemků
- Honební společenstvo je povinno vést seznam členů

### Členství v honebním společenstvu

- a) Vlastníci honebních pozemků, kteří dali k členství souhlas před vznikem honebního společenstva
- b) Vlastníci pozemků přiřčených k honitbě, kteří do 30 dnů od vyrozumění o tomto přiřčení oznámí HS, že na členství trvají
- c) Vlastníci, kteří nabyli do svého vlastnictví pozemky členů honebního společenstva
- d) Členové na základě schválené žádosti o členství

## **§ 19 honební společenstvo**

### **Členství zaniká**

- Převodem vlastnického práva (všech pozemků)
- Na žádost k poslednímu dnu kalendářního roku
- Prohlášením honebních pozemků za nehonební

## **§ 32 Rozhodnutí držitele honitby o jejím využití**

- Držitel honitby může honitbu využívat sám nebo ji pronajmout.
- Honitbu nelze rozdělit na části a v nich přenechat někomu provozování myslivosti

## **§ 21 odst. 1 písm. c)**

- Do působnosti valné hromady patří mimo jiné rozhodovat o způsobu využití společenstevní honitby

## **§ 21 odst. 2**

- Valná hromada může přenést působnost podle předchozího ustanovení na honební výbor

## § 22 Jednání valné hromady

- Valná hromada (VH) musí být řádně svolána v souladu se stanovami (firmy, možnost zajištění)
- Hlasovací právo přísluší pouze členům HS, případně jejich zástupcům na základě plné moci (pozor na aktuální členskou základnu!!)
- Uzavření nové smlouvy o nájmu honitby je třeba odhlasovat  $\frac{3}{4}$  přítomných členů.
- VH se musí o využití honitby dohodnout, popř. jí využívat ve vlastní režii, v opačném případě mohou přijít nápravná opatření ze strany orgánu SSM
- VH musí mít řádný průběh v souladu se zákonem o myslivosti a schválenými stanovami

## § 33 Smlouva o nájmu honitby

- Držitel je povinen do 15 dnů od uzavření smlouvy o nájmu zaslat jedno vyhotovení této nájemní smlouvy orgánu státní správy myslivosti (SSM)
- Držitel je povinen do 15 dnů písemně oznámit orgánu SSM zánik smlouvy o nájmu

## Povinnosti uživatelů honiteb

- Na každých započatých 500 ha navrhnout ustanovení jedné mysliveckou stráž do 30 dnů od uzavření smlouvy o nájmu
- Navrhnout do 15 dnů od uzavření smlouvy o nájmu ustanovení mysliveckého hospodáře



# **Změny a zánik honiteb**

## § 31 Změna a zánik honiteb

- Změny nejsou vázány na končící nájemní smlouvy, probíhají kontinuálně
- V zásadě existují dvě možnosti změny stávajících honiteb
  - a) Z důvodu zásad řádného mysliveckého hospodaření
  - b) Z důvody změny vlastnictví u honebních pozemků

## § 31 odst. 1 a 2 – změny z důvodu zásad řádného mysliveckého hospodaření

- Provádí se vyrovnáním hranic, nebo výměnou pozemků
- Držitelé honiteb žádají současně, v případě nedohody, pak žádost podává jeden z nich
- Rozsah uvedené změny nesmí představovat více jak 10 % výměry u obou honiteb
- Výměra honitby při těchto změnách může klesnout i pod minimální výměru 500 (50 ha), kterou stanovuje zákon o myslivosti

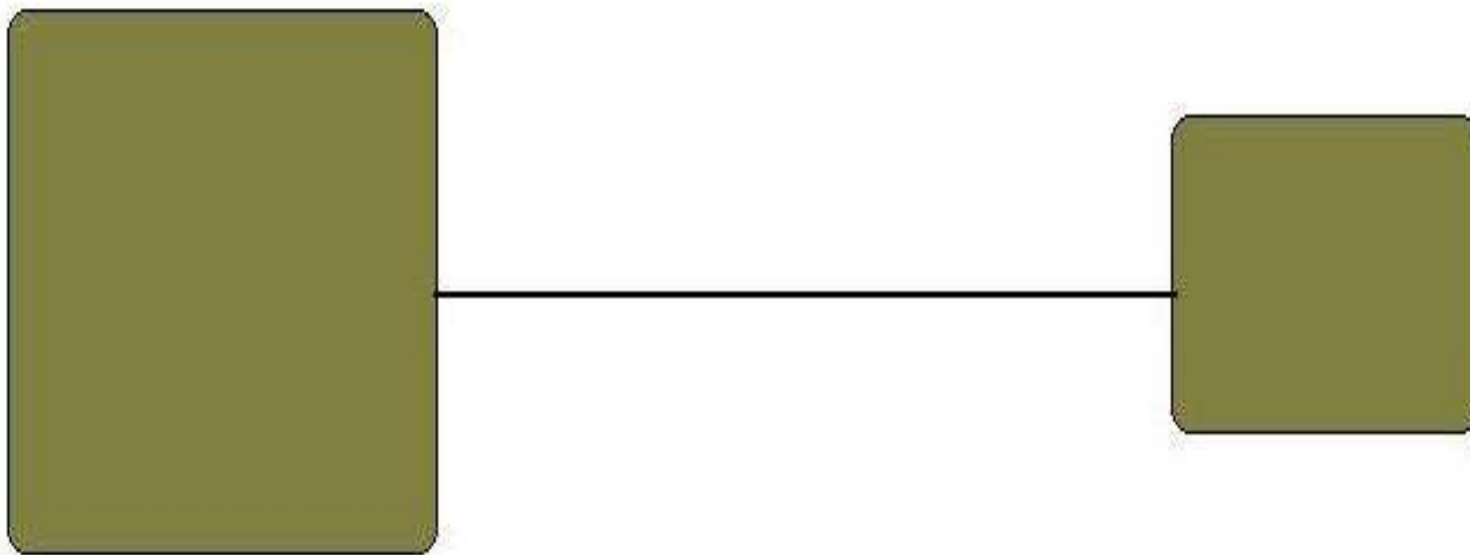
## § 31 odst. 4 – změny z důvodu změny vlastnictví

- Nový vlastník (vlastníci) si může požádat o uznání nové honitby v případě, že vlastní více jak 500 (50) ha souvislých honebních pozemků
- Pozemky nového vlastníka mohou být začleněny do jiné honitby v případě, že s touto honitbou souvisí.
- Při změnách honiteb z důvodu změny vlastnictví by se mělo přihlížet k zásadám obecné tvorby honiteb viz. § 17 odst. 6

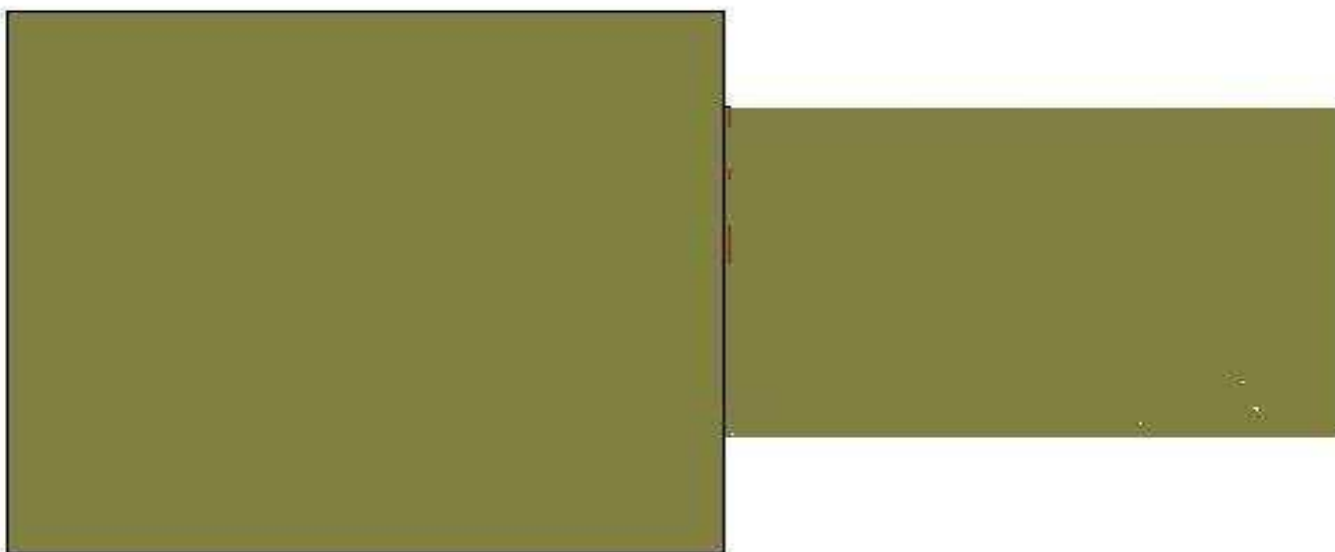
## § 2 písm. g) souvislost pozemků

- Souvislými honebními pozemky jsou takové pozemky, jestliže se lze dostat z jednoho na druhý bez překročení cizího pozemku

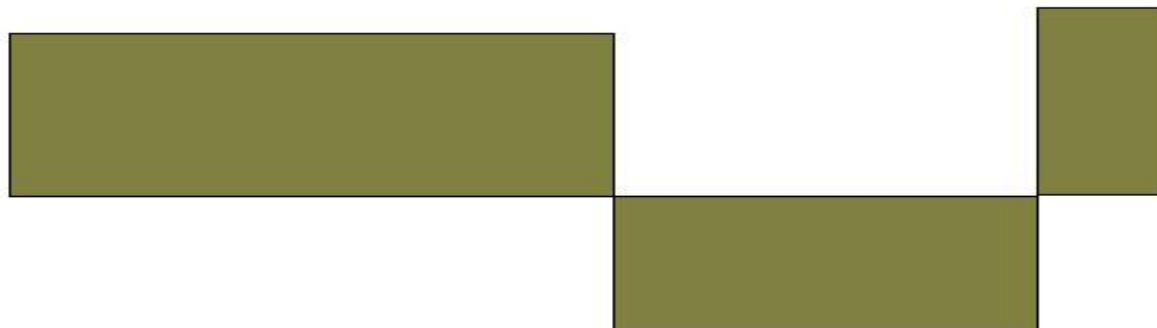
# Souvislost pozemků - NE



# Souvislost pozemků - ANO



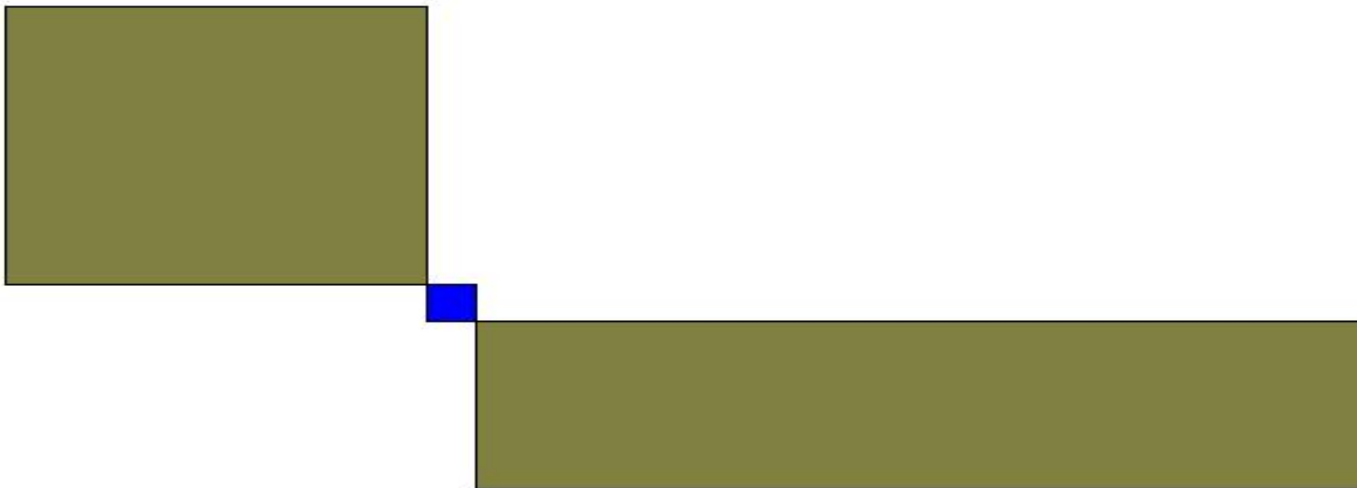
# Souvislost pozemků - ANO





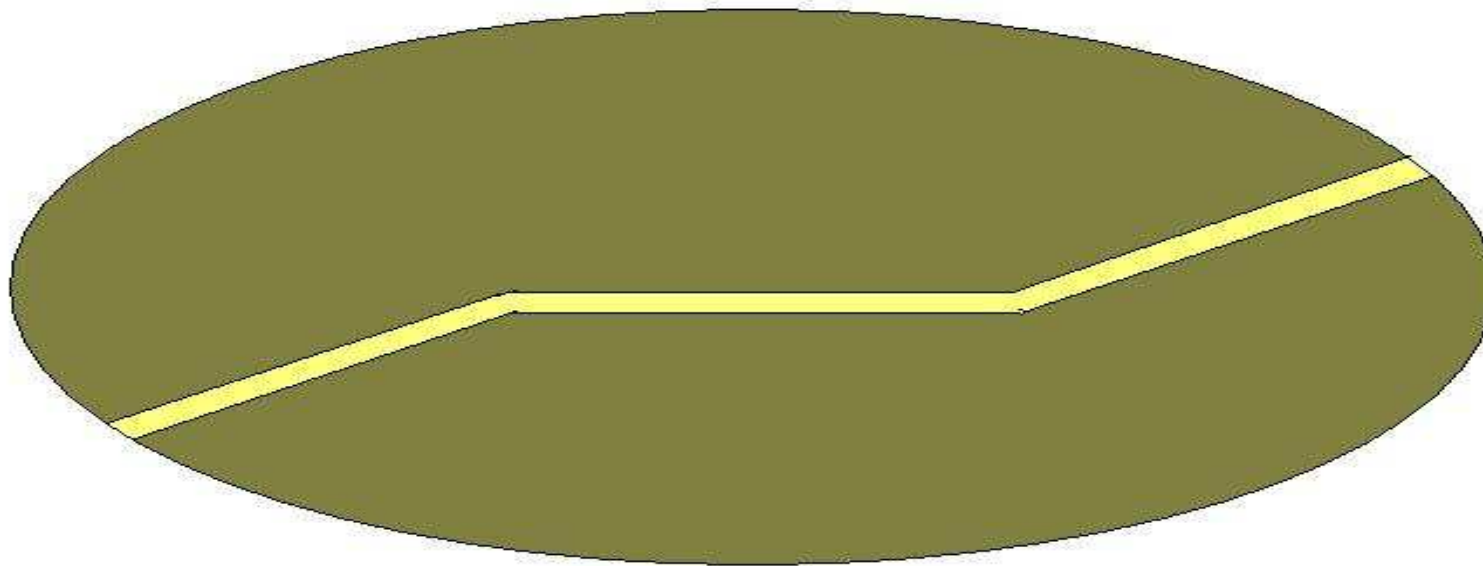
# Souvislost pozemků – ANO

- Nehonební pozemek stejného vlastníka



# Souvislost pozemků – ANO

úzký pozemkový pruh (liniové stavby – železnice, silnice)



## § 31 odst. 6 – honitba zaniká

- a) Zrušením, sloučením nebo rozdělením honitby
- b) Zrušením honebního společenstva
- c) Pokles minimální výměry honitby v důsledku změny vlastnických vztahů
- d) V případě, že orgán SSM prohlásí více než 10 % pod stanovenou výměru za nehonební
- e) V případě nefunkčnosti odborního plotu (rozhodnutí SSM)

## § 25 zrušení a zánik honebního společenstva

- a) Zánikem společenstevní honitby
- b) Uplynutím doby, na kterou bylo založeno (**je třeba ověřit ve stanovách**)
- c) Rozhodnutím valné hromady
- d) Rozdělením nebo sloučením s dalším HS

**Děkuji za pozornost**