

evidenční číslo smlouvy Poskytovatele: S-.../.../....

**Veřejnoprávní smlouva
o poskytnutí dotace dle Programu „Výměna zdrojů tepla
na pevná paliva v rodinných domech ve Středočeském kraji
2015-2018“**

**I.
Smluvní strany**

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21, Praha 5,

zastoupený PhDr. Bc. Markem Semerádem, MBA, náměstek hejtmána pro oblast životního prostředí a zemědělství

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 4440009090/6000

(dále jen „Poskytovatel“)

a

.....

datum narození

adresa bydliště

bankovní spojení:

č.ú.:

(dále jen „Příjemce“)

uzavírají podle § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 250/2000 Sb.“) tuto:

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle Programu „Výměna zdrojů tepla na pevná paliva
v rodinných domech ve Středočeském kraji 2015-2018“

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Touto smlouvou poskytovatel poskytuje příjemci finanční podporu ve formě účelové veřejné finanční podpory (dále jen „dotace“) z rozpočtu poskytovatele, blíže specifikované v žádosti o poskytnutí dotace (dále jen „akce“).
2. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
3. Příjemce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách Krajského úřadu Středočeského kraje.
4. Dotace je příjemci poskytována v souladu s pravidly Programu poskytovatele vyhlášeného dne 14. 12. 2015 v souladu s usnesením číslo 091-20/2015/ZK Zastupitelstva Středočeského kraje ze dne 7. 12. 2015. Příjemce prohlašuje, že se s obsahem Programu podrobně seznámil, jeho ustanovení jsou pro něj zcela srozumitelná a příjemcem uvedené údaje jsou pravdivé. Příjemce si je vědom, že uvedení nepravdivých údajů bude znamenat ztrátu dotace a postih ve smyslu platných právních předpisů.

III.

Výše dotace

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci investiční dotaci ve výši,- **Kč** (slovy korun českých) na výměnu zdroje tepla pouze na zdroje tepla specifikované ve schváleném textu programového dokumentu Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 (OPŽP), tj. na zdroje, které splňují požadavky směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES (ekodesign) a jejich prováděcích předpisů, přičemž je současně vyžadováno plnění i těch požadavků, které jsou v příslušných nařízeních stanoveny s účinností až od určitého budoucího data.
2. Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - Celkové náklady akce (objem akce) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
 - Vlastní podíl Příjemce jsou prostředky, které mohou být tvořeny vlastními prostředky Příjemce i sdruženými prostředky z jiných zdrojů (dotace, granty, dary).

3. Výše dotace uvedená v čl. III odst. 1. této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady akce překročí celkovou výši nákladů akce, uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady akce nižší než výše celkových nákladů akce, absolutní částka dotace se úměrně sníží.
4. Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
5. Projekt nebude spolufinancován z jiné veřejné finanční podpory, s výjimkou poskytnutí půjčky či dotace ze strany obce, kdy souhrn půjčky nebo dotace ze strany obce a podpory z Programu nepřesáhne výši celkových nákladů na realizaci akce.

IV.

Účelové určení dotace

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci investiční dotaci ve výši uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy na výměnu zdroje tepla pro rodinný dům na adrese....., umístěný na pozemku parc. č., zapsaný na LV č. vedený pro katastrální území....., v obci....., ze stávajícího kotle na pevná paliva s ručním přikládáním za zdroj tepla podporovaný v rámci předmětného programu.
Účelová dotace je určena výhradně k úhradě způsobilých výdajů specifikovaných v čl. VI. této smlouvy.
2. Akce musí být dokončena a účelu tak bude dosaženo nejpozději do 7 měsíců od podpisu smlouvy zástupcem Středočeského kraje. Splněním termínu se považuje realizace účelu ve smyslu odst. 1 tohoto článku za ukončenou.
3. Neoprávněné použití dotace nebo zadržení prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“). V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb. Za porušení rozpočtové kázně je považováno také provozování nového účinného nízko emisního kotle pořízeného v rámci Programu (dále též „nový kotel“) v rozporu se smlouvou o poskytnutí dotace, nezhodnocení stávajícího kotle a nepředložení dokladů o koupi topného materiálu nebo jakékoliv úpravy nového kotle pořízeného s podporou v rámci Programu.

V.

Platební podmínky

1. Poskytnutí dotace probíhá formou zálohové a konečné platby. Konečná platba znamená zpětné proplácení finančních prostředků na výdaje spojené s realizací projektu a je ponížena o výši zálohové faktury, pokud byla zálohová faktura příjemcem předložena a poskytovatelem proplacena.
2. Poskytovatel se zavazuje po uzavření smlouvy poskytnout příjemci dotaci převodem na účet jednorázovou úhradou zálohové platby do 30 pracovních dní ode dne prokazatelného doručení zálohové faktury rovnající se nebo vyšší než 40 000,- Kč na nákup nového zdroje tepla a jednorázovou úhradou konečné platby do 45 pracovních dní ode dne včasného a prokazatelného předložení požadované dokumentace dle podmínek čl. VII. odst. 5 této smlouvy.
3. Příjemci budou uhrazeny jen výdaje, které příjemce prokazatelně uhradil a doložil příslušným účetním dokladem.
4. Při bezhotovostních platbách uskutečňovaných mezi smluvními stranami a v souvislosti s touto smlouvou platí, že dnem splnění jakéhokoliv peněžního závazku je den, v němž byla patřičná částka odepsána z bankovního účtu poskytovatele/příjemce a přitom poukázána na bankovní účet příjemce/poskytovatele.
5. Při peněžních operacích dle odst. 4 tohoto článku převede peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy a při těchto peněžních operacích bude vždy uvádět variabilní symbol (číslo smlouvy).

VI.

Způsobilý výdaj

1. **Za způsobilé výdaje** v rámci realizace projektu jsou považovány náklady na stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory, **vzniklé od 15. 7. 2015**, zejména pak:
 - a) stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací kotle na pevná paliva,
 - b) stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací tepelného čerpadla,
 - c) stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací plynového kondenzačního kotle,
 - d) stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací solární termické soustavy,
 - e) stavební práce, dodávky a služby související s realizací nové otopné soustavy nebo úpravou stávající otopné soustavy, včetně dodávky a instalace akumulční nádoby,

pokud je toto doporučeno projektem, výrobcem nebo dodavatelem. Vždy v návaznosti na realizaci nového zdroje tepla pro vytápění,

- f) náklady na zkoušky nebo testy související s uváděním majetku do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů, ovšem pouze v období do kolaudace (uvedení do trvalého provozu),
- g) náklady na pořízení Průkazu energetické náročnosti budovy, pouze v případě, že je prokazována úroveň požadavku vyhlášky 78/2013 o energetické náročnosti, tj. klasifikační třídy energetické náročnosti budovy „C“ pro ukazatel celkové dodané energie nebo celkové primární neobnovitelné energie, anebo průměrného součinitele prostupu tepla,
- h) služby energetického specialisty související s potvrzením vhodnosti navrhovaného řešení (zdroj tepla a „mikro“ energetická opatření),
- i) náklady na projektovou dokumentaci,
- j) stavební práce, dodávky a služby spojené s povinnou realizací opatření vedoucí ke snížení energetické náročnosti objektu, kde dojde k instalaci nového zdroje vytápění

2. Neuznatelné náklady akce jsou zejména:

- a) daně, s výjimkou DPH zahrnuté do ceny pořizovaného zařízení či služeb,
- b) náklady na nákup věcí osobní potřeby, které nesouvisejí s realizací akce,
- c) úhrada úvěrů a půjček,
- d) penále, pokuty,
- e) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, poštovné, balné, doprava, bankovní poplatky),
- f) náklady na právní spory,
- g) výdaje související se zpracováním žádosti předložené příjemcem na kraj.

3. **Za nezpůsobilé výdaje** jsou považovány náklady na stavební práce, dodávky a služby související s výměnou zdrojů tepla, které vznikly před 15. 7. 2015.

VII.

Povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje plně a prokazatelně splnit účel, na který mu byla dotace poskytnuta, a to v rozsahu uvedeném v článku II. této smlouvy a dodržet jej po dobu udržitelnosti stanovenou pro plnění účelu projektu, která činí 5 let ode dne uzavření smlouvy.
2. Příjemce je povinen zajistit řádný provoz a údržbu nového zdroje tepla a uchování dokumentace k projektu, a to po celou dobu udržitelnosti v délce 5 let. Jedná se zejména o povinnost provozovat zdroj tepla v souladu s podmínkami pro provoz stanovenými zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, výrobcem a dodavatelem, povinnost spalovat pouze paliva, která splňují požadavky na kvalitu paliv stanovené prováděcím právním předpisem k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a která jsou určena výrobcem kotle, v případě kotle na pevná paliva provádět jednou za 2 kalendářní roky kontrolu technického stavu a provozu kotle. Povinnost zajistit v intervalech stanovených nařízením vlády č. 91/2010 Sb., provedení pravidelné kontroly spalínových cest, čištění spalínových cest a spotřebiče paliv.
3. Příjemce je v době udržitelnosti oprávněn vyměnit předmět dotace za zdroj se stejnými nebo lepšími ekologickými parametry, pokud jde o emise látek znečišťujících ovzduší.
4. Příjemce je povinen dohodnout s dodavatelem předmětu projektu fakturační podmínky tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé způsobilé a nezpůsobilé výdaje.
5. Příjemce je povinen doručit poskytovateli dotace do 7 měsíců od podpisu smlouvy zástupcem Středočeského kraje tyto náležitosti:
 - a) Finanční vyúčtování projektu - seznam účetních dokladů vztahujícím se k uznatelným nákladům
 - kopie účetních dokladů za zrealizované práce, dodávky a služby (např. faktury s dokladem o zaplacení, paragony). Faktura musí být od dodavatele označena číslem a názvem Projektu),
 - kopie bankovních výpisů dokládajících úhradu faktur s originálním podpisem příjemce dotace (originál bankovních výpisů si příjemce uschová pro případnou kontrolu), v případě hotovostní úhrady doloží žadatel kopii příjmového dokladu.
 - b) Další dokumentaci:
 - fotodokumentaci odpojeného a znehodnoceného původního kotle na pevná paliva,
 - potvrzení o likvidaci původního kotle (potvrzení ze sběrného dvora, sběrných surovin, výkupny kovů),
 - fotodokumentaci nového zapojeného zdroje tepla,

- revizní zprávu (Protokol) o uvedení nového zdroje tepla do provozu,
 - fotodokumentaci instalace opatření vedoucího ke snížení energetické náročnosti rodinného domu („mikro“ energetických opatření) – fotografie po realizaci opatření, která bude porovnatelná s fotografií před realizací „mikro“ energetického opatření, a ze které bude jednoznačně patrné, jaké opatření bylo provedeno (fotografie musí být průkazná a v dostatečné kvalitě),
 - fotodokumentace potvrzující kapacitu/velikost akumulční nádoby o minimálním objemu 55l/kW instalovaného výkonu kotle v případě pořízení kotle na pevná paliva s ručním přikládáním (včetně případného zásobníku TUV, pokud je tímto kotlem ohříván),
 - kopii dokladu o proškolení firmy, která instaluje nový tepelný zdroj výrobcem (dovozcem) tepelného zdroje
6. Příjemce souhlasí a spolupracuje s kontrolami ze strany: poskytovatele, třetích osob pověřených poskytovatelem, Ministerstva životního prostředí ČR, Státního fondu životního prostředí ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora a Nejvyššího kontrolního úřadu ČR. Těmto subjektům je povinen zpřístupnit zejména veškerou dokumentaci k projektu. Touto kontrolou se rozumí provedení kontroly daného nového zdroje tepla, resp. celé akce na místě, a to v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Příjemce umožní a poskytne součinnost při provedení kontroly provozu nového kotle v rodinném domě, do kterého jej pořídil, po dobu 5 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Kontrolou provozu se rozumí provedení kontroly daného nového kotle na místě, kontrola topného materiálu a zda odpovídá topnému materiálu předepsanému výrobcem nového kotle, a to na základě předchozího vyrozumění o dni a hodině provedení kontroly poskytovatelem.
 8. Příjemce umožní po dobu 5 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy kontrolu dokladů o koupi topného materiálu pro nový kotel, a to zpětně ode dne nabytí účinnosti smlouvy o poskytnutí dotace do dne provádění kontroly a poskytne k tomu potřebnou součinnost nebo předloží doklad o jiném způsobu vytápění rodinného domu/bytové jednotky. Příjemce podpory má povinnost uchovat tyto doklady pro účel kontroly za tři po sobě následující topné sezóny před dnem prováděné kontroly. Topnou sezónou se rozumí období od 1.9 do 31.5.
 9. Příjemce je povinen po dobu udržitelnosti smluvně zajistit u třetích osob, jimž zcizuje nebo přenechává rodinný dům k užívání, do kterého byl pořízen nový zdroj tepla, možnost kontroly dle odst. 7 a 8 tohoto článku a informační povinnost dle odst. 17 tohoto článku.
 10. Příjemce dotace je povinen poskytovateli písemně oznámit každou změnu týkající se předmětu dotace, a to bezodkladně.

11. Majetek pořízený či zhodnocený s účastí dotace nesmí být příjemcem převeden na jinou právnickou nebo fyzickou osobu, prodán ani komerčně pronajat po dobu pěti let od data ukončení realizace akce/projektu.
12. Příjemce pro případ, kdy dojde ke zcizení (např. prodej, darování) rodinného domu/bytové jednotky smluvně zajistí, aby nový nabyvatel provozoval, nezczizil a udržoval majetek pořízený či zhodnocený s účastí dotace po dobu 5 let od data ukončení realizace akce/projektu.
13. Příjemce je povinen realizovat opatření k odstranění nedostatků zjištěných při veřejnoprávní kontrole, která mu byla uložena orgány uvedenými v odst. 6 tohoto článku, na základě prováděných kontrol, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem.
14. Příjemce je povinen v případě, že daná nemovitost nesplňuje klasifikační třídu energetické náročnosti budovy „C“ ve smyslu vyhlášky 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov provést minimální opatření vedoucí ke snížení energetické náročnosti budovy nebo opatření v rámci programu Nová zelená úsporám. Příjemce je povinen uvedené provést nejpozději do termínu uvedeného v čl. IV odst. 2. této smlouvy.
15. Příjemce bude v novém kotli používat pouze ta paliva, pro která výrobce garantuje požadovaný výkon a emisní parametry.
16. Příjemce se zavazuje vůči poskytovateli, že neprodleně informuje poskytovatele o všech změnách ve vlastnických právech příjemce k rodinnému domu/bytové jednotce či v jeho identifikačních údajích, nejpozději však do 30 dnů ode dne kdy nastala daná změna. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

VIII.

Porušení smluvních podmínek, nesrovnalosti a sankce

1. Poskytovatel je oprávněn v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Pokud poskytovatel zjistí, že příjemce nesplnil nebo neplní některou z podmínek vyplývajících z této Smlouvy, je oprávněn zahájit potřebné kroky vedoucí ke zjištění, zda došlo k nesrovnalosti spočívající v porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., či

k porušení jiných podmínek pro poskytnutí dotace.

3. Příjemce, který použije dotaci v rozporu s Programem a uzavřenou smlouvou, je povinen dotaci nebo její část použitou v rozporu s Programem a uzavřenou smlouvou neprodleně odvést zpět na účet Středočeského kraje a uhradit. Při neoprávněném použití peněžních prostředků odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši poskytnutých prostředků.
4. Porušení povinnosti uvedené v čl. VII. odst. 16 je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu § 22 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb. a odvod za toto porušení je stanoven ve výši 2 % z poskytnuté dotace za každé toto porušení.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Na poskytnutí dotace není právní nárok. Poskytovatel si vyhrazuje právo neodsouhlasit proplacení takových výdajů, které nejsou v souladu se způsobilými výdaji definovanými v této smlouvě.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru poskytovatele příjemce souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
3. Příjemce souhlasí se zpracováváním svých osobních údajů za účelem realizace Programu, a to na dobu 10 let od nabytí účinnosti této smlouvy, které sdělil poskytovateli, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (Příjemce prohlašuje, že byl poučen o svých právech dle § 11, § 12 a § 21 zákona č. 101/2000 Sb.) a zákona č. 123/1998 Sb. o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, pro účely administrace projektu a dále souhlasí s tím, aby poskytovatel poskytoval jeho osobní údaje organizacím a partnerům poskytovatele (zejména Ministerstvu pro místní rozvoj ČR a Ministerstvu financí ČR), a to výhradně za uvedeným účelem.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod nátlakem.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody smluvních stran ve formě písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva byla zhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Příjemce obdrží jeden exemplář, poskytovatel tři.

7. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Příjemce prohlašuje, že se s ustanoveními této smlouvy řádně seznámil, a zavazuje se, že se jimi bude řídit.
9. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů:
O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodla Rada kraje svým usnesením č.... ze dne

Vdne

Vdne.....

Za příjemce

Za poskytovatele

.....

.....
PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA

Podpis

Podpis